

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Sameiet Tverrbakken 4

Møtedato 9. april 2014
Møtetidspunkt 18:00
Møtested OBF

Tilstede var 15 seksjonseiere og 7 representert med fullmakt, til sammen 22 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Grete Alice Lande

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Grete Alice Lande
Vedtak **Grete Alice Lande ble valgt**

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse møteleders opptelling av antall fremmøtte og fullmakter som bevis for hvilke seksjonseiere som var tilstede.
Vedtak **Godkjent**

C Valg av referent og to seksjonseiere til å underskrive protokollen

Som referent ble foreslått Grete Alice Lande. Til å underskrive protokollen ble foreslått Jon J.Schwarz og Erik Bjørnerud.
Vedtak **De foreslåtte ble valgt**

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte årsmøtet var kalt inn på, og erklære møtet for lovlig satt.
Vedtak **Godkjent**

2. Årsberetning for 2013

Styrets årsberetning ble gjennomgått og foreslått godkjent.
Vedtak **Enstemmig godkjent**

3. Årsregnskap for 2013 sammen med revisjonsberetning og budsjett for 2014

A Årsregnskap

Sameiets årsregnskap ble gjennomgått og foreslått godkjent.
Vedtak **Godkjent**

B Revisjonsberetning

Revisjonsberetningen ble referert og foreslått tatt til etterretning.
Vedtak **Godkjent**

C Budsjett for 2014

Budsjettet ble gjennomgått og foreslått tatt til orientering.
Vedtak **Godkjent**

4. Godtgjørelser

A Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 100 000,-.
Vedtak **Godkjent**

5. Forslag

A Forslag fra styret om elektronisk betaling og booking av vaske – og tørketid.

Vedtak **Enstemmig vedtatt**



B Forslag fra styret om omgjøring av gammelt vaskerom til styrerom

Vedtak **Enstemmig vedtatt**

C Forslag fra styret om salg av fyrrom – krever 2/3 flertall

Vedtak **Enstemmig vedtatt**

D Forslag fra styret om endring av husordensregler § 2 Ro i leilighetene

Forslag til ny § 2.2.1:

På lørdager er det tillatt med boring og banking i vegger o.l. mellom kl. 09:00 - 18:00. Boring og banking skal ikke forekomme på søndager.

§ 2.3 foreslås endret til:

Dyrehold er tillatt så lenge det ikke er til sjenanse eller ulempe for andre seksjonseiere.

Vedtak **Enstemmig vedtatt**

6. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 2 år ble foreslått: Peter Ulrik Sverdrup

Vedtak **Han ble valgt**

B Som styremedlemmer for 1 år og 2 år ble foreslått: Tore Røen og Christine Bjørnerud

Vedtak **De foreslåtte ble valgt**

C Som varamedlem for 1 år ble foreslått: Elisabeth Johnsrud


Vedtak **Hun ble valgt**

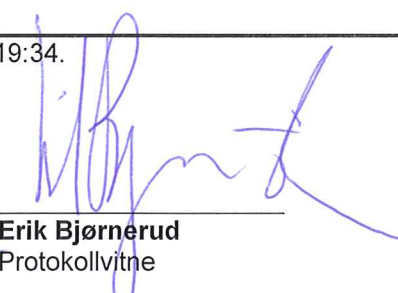
Etter valgene på årsmøtet fikk styret følgende sammensetning:

Styreleder:	Peter Ulrik Sverdrup	for 2 år
Styremedlem:	Tore Røen	for 1 år
Styremedlem:	Christine Bjørnerud	for 2 år
Varamedlem:	Elisabeth Johnsrud	for 1 år

Protokollen ble referert, og det ordinære sameiermøtet hevet kl. 19:34.


Grete Alice Lande
Møteleder


Jon J. Schwarz
Protokollvitne


Erik Bjørnerud
Protokollvitne